



Finanz und Wirtschaft
8021 Zürich
044/ 298 35 35
www.fuw.ch

Medienart: Print
Medientyp: Publikumszeitschriften
Auflage: 33'714
Erscheinungsweise: 2x wöchentlich

Themen-Nr.: 274.36
Abo-Nr.: 274036
Seite: 16
Fläche: 5'373 mm²

Hapimag hält sich

Hapimag, in Baar ansässige Anbieterin von Teilzeitwohnrechten im europäischen Urlaubsmarkt, hat im vergangenen Jahr den Betriebsertrag 3,7% auf 171,6 Mio. € gesteigert. Das operative Ergebnis erreichte 2,4 (Vj. 2,7) Mio. €, das Konzernresultat 2 Mio. €. Die Auslastung der Resorts und Residenzen behauptete sich mit 78,7% auf dem Vorjahresniveau. 2009 wurden verschiedene Renovationen abgeschlossen und in Hörnum auf Sylt ein neues Resort eröffnet. Die Eigenkapitalquote belief sich zum Stichtag auf 58%. Per Jahresende wies Hapimag einen Buchwert der Immobilien von 579,9 Mio. € aus. Die Immobilien sind mit 90% Eigenkapital finanziert. Der freie Cashflow stieg von -7,5 Mio. auf 6 Mio. €. Für das laufende Jahr rechnet Hapimag dank Kontinuität im operativen Geschäft wiederum mit einem ausgeglichenen Ergebnis, was den Zielsetzungen der nicht gewinnorientierten Aktiengesellschaft entspricht.